

Prix et évolutions des appartements anciens par quartier à Paris T407

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Les prix et évolutions sont des médianes calculées sur les ventes observées sur six mois glissants

Ces médianes portant parfois sur de faibles volumes et tributaires de la qualité des biens vendus, peuvent être volatiles et sont à prendre avec précaution.

Arrdt	N°	Quartiers	Prix/m ²	Evolution sur 1 an	Evolution sur 5 ans
1	1	St-Germain-l'Auxerrois	10 220 €	-	-
1	2	Les Halles	7 800 €	11,1%	88,9%
1	3	Palais-Royal	8 400 €	23,0%	60,3%
1	4	Place Vendôme	8 410 €	13,0%	82,4%
2	5	Gaillon	7 260 €	-	-
2	6	Vivienne	8 080 €	30,5%	76,0%
2	7	Mail	6 770 €	4,0%	74,5%
2	8	Bonne-Nouvelle	6 590 €	6,8%	86,7%
3	9	Arts-et-Métiers	6 800 €	9,7%	84,8%
3	10	Enfants-Rouges	7 410 €	11,4%	96,6%
3	11	Archives	7 800 €	5,7%	70,7%
3	12	Sainte-Avoye	7 400 €	12,3%	79,6%
4	13	Saint-Merri	8 070 €	6,5%	85,9%
4	14	Saint-Gervais	7 920 €	6,7%	48,9%
4	15	Arsenal	8 120 €	14,7%	72,8%
4	16	Notre-Dame	10 640 €	12,6%	73,9%
5	17	Saint-Victor	8 220 €	9,6%	74,2%
5	18	Jardin des Plantes	7 730 €	9,5%	72,9%
5	19	Val-de-Grâce	8 210 €	8,9%	65,5%
5	20	Sorbonne	9 020 €	14,0%	81,1%
6	21	Monnaie	9 630 €	6,1%	62,1%
6	22	Odéon	10 090 €	12,5%	65,7%
6	23	N-D-des-Champs	9 030 €	13,7%	63,6%
6	24	St-Germain-des-Prés	10 480 €	8,2%	77,9%
7	25	St.-Thomas-d'Aquin	10 080 €	16,4%	64,4%
7	26	Les Invalides	9 120 €	13,4%	68,6%
7	27	Ecole-Militaire	8 610 €	11,2%	76,8%
7	28	Gros-Cailou	8 700 €	15,2%	74,7%
8	29	Champs-Élysées	10 450 €	18,3%	79,6%
8	30	Faubourg du Roule	7 880 €	13,2%	65,5%
8	31	La Madeleine	7 790 €	11,6%	63,0%
8	32	Europe	6 950 €	6,4%	65,5%
9	33	Saint-Georges	6 550 €	12,0%	79,5%
9	34	Chaussée-d'Antin	6 920 €	12,7%	81,2%
9	35	Faubourg Montmartre	6 460 €	12,9%	94,6%
9	36	Rochechouart	6 210 €	9,9%	87,0%
10	37	St.-Vincent-de-Paul	5 300 €	9,7%	97,0%
10	38	Porte Saint-Denis	5 770 €	9,7%	102,5%
10	39	Porte Saint-Martin	5 940 €	10,4%	90,4%
10	40	Hopital St.-Louis	5 550 €	7,4%	115,1%

Prix et évolutions des appartements anciens par quartier à Paris T407

Appartements anciens, vendus libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Les prix et évolutions sont des médianes calculées sur les ventes observées sur six mois glissants

Ces médianes portant parfois sur de faibles volumes et tributaires de la qualité des biens vendus, peuvent être volatiles et sont à prendre avec précaution.

Arrdt	N°	Quartiers	Prix/m²	Evolution sur 1 an	Evolution sur 5 ans
11	41	Folie-Méricourt	5 660 €	5,2%	84,4%
11	42	Saint-Ambroise	6 080 €	10,1%	82,6%
11	43	La Roquette	6 000 €	6,6%	79,6%
11	44	Sainte-Marguerite	6 060 €	10,0%	83,1%
12	45	Bel-Air	5 830 €	5,4%	76,1%
12	46	Picpus	5 880 €	6,3%	79,3%
12	47	Bercy	5 650 €	11,2%	87,1%
12	48	Quinze-Vingts	6 380 €	8,9%	92,2%
13	49	Salpêtrière	6 410 €	8,5%	78,1%
13	50	Gare	5 380 €	7,4%	79,3%
13	51	Maison-Blanche	6 000 €	9,1%	79,6%
13	52	Croulebarbe	6 440 €	3,5%	60,2%
14	53	Montparnasse	7 210 €	5,7%	59,9%
14	54	Parc Montsouris	6 180 €	3,7%	61,4%
14	55	Petit Montrouge	6 410 €	8,5%	69,6%
14	56	Plaisance	6 200 €	5,1%	72,7%
15	57	Saint-Lambert	6 270 €	6,3%	70,8%
15	58	Necker	6 860 €	9,8%	68,6%
15	59	Grenelle	6 870 €	6,8%	70,0%
15	60	Javel	6 490 €	7,1%	70,3%
16	61	Auteuil	6 740 €	12,1%	62,8%
16	62	La Muette	7 570 €	10,5%	59,7%
16	63	Porte Dauphine	7 600 €	9,0%	51,4%
16	64	Chaillot	8 060 €	14,2%	74,8%
17	65	Ternes	7 090 €	10,3%	68,8%
17	66	Plaine Monceau	6 930 €	7,6%	68,2%
17	67	Batignolles	6 360 €	6,5%	79,7%
17	68	Epinettes	5 520 €	12,4%	105,2%
18	69	Grandes-Carières	5 830 €	7,2%	95,6%
18	70	Clignancourt	5 490 €	5,8%	96,8%
18	71	La Goutte-d'Or	4 640 €	11,0%	136,7%
18	72	La Chapelle	4 620 €	10,8%	125,4%
19	73	La Villette	4 850 €	12,5%	98,0%
19	74	Pont de Flandre	4 580 €	5,8%	100,9%
19	75	Amérique	5 110 €	10,4%	112,0%
19	76	Combat	5 330 €	7,5%	95,2%
20	77	Belleville	5 310 €	11,1%	109,9%
20	78	Saint-Fargeau	5 090 €	7,4%	86,4%
20	79	Père-Lachaise	5 470 €	6,0%	93,3%
20	80	Charonne	5 310 €	9,9%	97,4%